

Mietbewerberbogen



Walter Frerichs
 vereid. Auktionator - Immobilienmakler
 Immobilienbewerter (IfS)
 Gutachter für bebaute und unbebaute Grundstücke
 26506 Norden, Osterstraße 134 * 26556 Westerholt, Nordener Str. 26
 Tel. 04931 - 2052 * 04975 - 209 Fax. 04931 - 3588 * 04975 - 8623
 info@nordsee-immomarkt.de * www.nordsee-immomarkt.de

Die vom Mietinteressenten erteilte Selbstauskunft dient als

- Beurteilungsgrundlage für die Abgabe passender Angebote,
- Unterlage für die etwaige Erstellung eines Mietvertrages,
- Absicherung vor etwaigen Haftungsansprüchen des Vermieters gegen den Makler/Hausverwalter

Der Makler/Hausverwalter ist verpflichtet, die Angaben des Mieterinteressenten vertraulich zu behandeln. Die Angaben darf er nur dem Vermieter weiterleiten, soweit sie für die Entscheidung über den Mietvertragsabschluss erforderlich sind. Die Angaben werden von uns nach Ablauf von 6 Monaten gelöscht, wenn kein Mietverhältnis zustande kommt.

Betrifft (Straße, Wohnung, Obj.-Nr.)	
Anmietung gewünscht ab	

<u>Persönliches</u>	Mietbewerber	Ehefrau//Mitmieter
Vor-, Zu-, Geburtsname		
Geburtsdatum, Geburtsort		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
bisherige Anschrift		
Rufnummer (Handy/Fest)		
E-Mailadresse:		
Bisheriger Vermieter (Name, Anschrift, Telefon)		
Derzeitiger Arbeitgeber (Name, Anschrift, Telefon)		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt seit		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Nettoeinkommen Euro/Monat (min. 2 Nachweise beifügen)		
Bankverbindung (Geldinstitut)		
Konto-Nr./IBAN		
Bankleitzahl (BLZ) /BIC		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

Ich/wir erkläre(n) hiermit folgendes

	<u>Ja</u>	<u>Nein</u>
Die Wohnung wird für..... Personen benötigt.		
Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich/wir habe(n) Haustiere. Wenn ja, welche.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Die Wohnung wird gewerblich genutzt.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit.....		
Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des <input type="checkbox"/> Mieter(s) <input type="checkbox"/> Vermieter(s)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grund des Wohnungswechsels/der Kündigung:		
Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich/wir tilge(n) Verbindlichkeiten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
wenn ja, in welcher Höhe? Insgesamt Euro; monatlich Euro.		
Mahnbescheide, eidesstattliche Versicherungen ("Offenbarungseid"), Zwangsvollstreckungsmaßnahmen haben mich/uns als Schuldner betroffen.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren ein Konkurs-, Vergleichs- oder Insolvenzverfahren eröffnet, bzw. die Eröffnung wurde mangels Masse abgewiesen oder solche Verfahren sind derzeit anhängig.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten, bei Unterschrift des Mietvertrages, zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich beziehe Leistungen vom Jobcenter (ehem.ARG) in Höhe von monatlich Euro. Im Falle eines Abschlusses des Mietvertrages, bin ich bereit, die Leistungen direkt an den Vermieter abzutreten.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich/wir erhalte(n) Mietzuschuß in Höhe von monatlich..... Euro.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sollte(n) ich/wir in die engere Auswahl der Mietbewerber kommen, bin ich/sind wir damit einverstanden, eine Schufa-Selbstauskunft über meine/unsere finanziellen Verhältnisse einzuholen. Ich/wir werde(n) diese dem Vermieter bis spätestens..... aushändigen.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ich/Wir versichere(n) hiermit ausdrücklich, daß diese Angaben richtig sind.

Es ist bekannt, daß diese Erklärung vom Vermieter zur Grundlage des Abschlusses des Mietvertrages gemacht wird und daß falsche Angaben ein Mietverhältnis nicht entstehen lassen beziehungsweise zur sofortigen, d.h. fristlosen Auflösung berechtigen.

_____, den _____
Ort, Datum

Unterschrift sämtlicher Mietbewerber

Unterlagen bitte per Post zuschicken, per Mail an info@nordsee-immomarkt.de zusenden oder an die 04931-35 88 faxen. Danke